

### Algemene Leveringsvoorwaarden:

- Keuringen, inspecties en overige onderzoeken worden visueel verricht waarbij, zonder uitdrukkelijke opdracht, niets wordt opengebroken of verwijderd om een constructie te bekijken. Dit omdat destructief onderzoek schade met zich meebrengt die hersteld dienen te worden.
- Zonder zichtbare aanleiding of zonder toestemming van verkopende partij worden afgedekte delen niet ontbloot, opengeschroefd, –gekrast of anderszins opengemaakt.
- Keuringen, inspecties en overige onderzoeken zijn momentopnames; daarnaast zijn panden onderhevig aan weers- en andere invloeden. Derhalve zijn wij niet aansprakelijk voor (de gevolgen van) mogelijke verborgen gebreken die ten tijde van de visuele inspectie niet op het eerste gezicht waarneembaar waren.
- Een rapport heeft een geldigheidsduur van 3 maanden na inspectiedatum. Daarna is dit rapport niet meer geldig en zal, indien een keuringrapport noodzakelijk is, een nieuwe inspectie moeten plaatsvinden.
- Reclamaties dienen binnen 3 maanden na rapportdatum **en binnen 1 week na constatering** schriftelijk te worden gemeld bij NOK bouw consultancy & realisatie, Ekkersrijt 4004, 5692 DA Son en Breugel.
- Reclamaties die na 3 maanden na rapportdatum en/of 1 week na constatering worden ontvangen, neemt NOK bouw consultancy & realisatie niet in behandeling.
- De aansprakelijkheid van NOK bouw consultancy & realisatie is beperkt tot maximaal het bedrag dat in het concrete geval door onze aansprakelijkheidsverzekering wordt uitgekeerd.
- Indien van toepassing: inspectie vindt plaats vanaf de begane grond c.q. verdiepingsvloer en, indien nodig, met behulp van een ladder, maximaal 3 meter hoog.

### Algemene Betalingsvoorwaarden:

- Betalingstermijn: binnen 14 dagen na factuurdatum. Bij overschrijden van deze betalingstermijn wordt de wettelijk vastgestelde incassotoeslag van minimaal € 40,-- aangevuld met rente berekend. Onbetaalde nota's worden uit handen gegeven aan een incassobureau. Alle hieruit voortkomende kosten komen voor rekening opdrachtgever.
- Betalingen via een notaris zijn niet gebruikelijk, noch gewenst. Indien hierdoor een betalingsachterstand ontstaat is het hier bovenstaande van toepassing.